



**RAPPORT D'ACTIVITÉS 2021
DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DU BRABANT
DE LA COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS, SITES ET FOUILLES**

PRÉAMBULE

Le Président et la Secrétaire remercient les membres de la chambre provinciale pour leur disponibilité et saluent la qualité de leur travail et de leur engagement bénévole, et ce, malgré les contraintes causées par la situation sanitaire et le non remplacement d'un membre démissionnaire depuis plus de deux ans.

Pour rappel, depuis le début de la mandature en cours, la Chambre du Brabant ne possède plus en son sein de spécialiste des Sites. La Chambre pallie cette carence par un examen collégial des dossiers en cette matière.

Les principaux agents de l'AWaP qui interviennent dans les dossiers relevant de la province du Brabant sont Mesdames Leslie Van Helleputte et Caroline d'Ursel et Monsieur Vincent Léonard. La Chambre provinciale les remercie aussi pour leur bonne collaboration, pour leur aide et pour l'expertise dont ils font preuves lors des réunions de patrimoine ainsi que pour leur disponibilité lors des demandes d'informations complémentaires.

Le secrétariat de la Chambre provinciale est établi au sein de la Direction générale opérationnelle de l'aménagement du territoire, du logement, du patrimoine et de l'énergie - Direction de Wavre et est assuré par Madame Sophie Legros.

I. COMPOSITION DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DU BRABANT

Composition de la Chambre provinciale suite à l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 avril 2016 (parution au MB le 3 décembre 2016) :

Président
Hugues de SURAY

Suppléant du Président
Alain SABBE

Membres
Michel FOURNY
Charles GHEUR
Claudine MENESSION

II. VOLUME DES ACTIVITÉS DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DU BRABANT WALLON

PROCÉDURE DE CERTIFICAT DE PATRIMOINE :

BRAINE-L'ALLEUD (Bt) : Ferme "Tout-lui-Faut", M et S classés le 22/03/1984 – CR. 2.35. Restauration globale et réaffectation.

BRAINE-L'ALLEUD (Bt) : Église Saint-Etienne, place Abbé Renard - M classé le 04/12/1989 - CR. 1.1 Travaux de régularisation envisagés suite au rapport du Service Incendie daté du 03/02/2010.

BRAINE-LE-CHÂTEAU (Bt) : Chapelle Notre-Dame-au-Bois et alentours – M classé le 16/10/1975. Restauration de la couverture et de la charpente.

BRAINE-LE-CHÂTEAU : Ferme Rose. Construction d'un hangar dans le site classé

CHAUMONT-GISTOUX/Longueville (Bt) : Rue de Chaumont, 34. Ferme À Goës , M et S classés le 08/05/1987 : Réaffectation-restauration de l'ensemble des bâtiments et création d'un parking.

CHAUMONT-GISTOUX : Ensemble formé par l'Église Saint-Martin et son cimetière, le presbytère avec ses dépendances et son parc boisé, les bâtiments de la vieille ferme et la place arborée. Aménagement du cimetière.

COURT-SAINT-ÉTIENNE (Bt) : Église Saint-Étienne – M et S classés le 04/12/1989 – CR.1.1. Restauration globale (sauf rejointoiement et peinture de la tour).

INCOURT (Bt) Ruines du château d'Opprebais et des terrains environnants, M et S classés le 28/05/1973- CR. 201. Restauration de la tour Ouest et du pignon près du porche d'entrée.

GENAPPE : Ferme du Caillou. Jardin et mur d'enceinte et dépendances, chaussée de Bruxelles. Monument et site classés le 14/06/1951. C.R.2.14. Mise aux normes de l'accessibilité aux personnes réduites.

GENAPPE : Ensemble formé par le vieux Moulin, l'église et les fermes. Site classé le 17/12/1991. C.R.3.1. Reconstruction d'un mur le long de la voirie existante, place Nicolay.

GENAPPE : Ferme rue du Centre, 36. Monument classé le 16/02/1981. C.R.2.4. Pose de tuiles solaires sur le corps de logis.

JODOIGNE : Église Saint-Médard. Monument classé le 21/12/1936. Installation d'un chauffage.

LASNE : Rue de l'Abbaye. Arcades Saint-Benoît de l'Abbaye d'Aywiers. Site classé.

MONT-SAINT-GUIBERT : Château et Tour de Bierbais. Site classé.

NIVELLES/Thines (Bt) : Église Sainte-Marguerite et les terrains environnants – M et S classés le 27/10/1982 – CR. 1.8. Étude des vitraux de l'église.

NIVELLES (Bt) : Immeuble sis rue de Bruxelles, 29 (Musée communal d'archéologie) – M classé le 03/08/1956 – CR. 2.4. Restauration des châssis.

NIVELLES/Thines (Bt) : Église Sainte-Marguerite – M classé le 27/10/1982 – CR. 1.8. Restauration globale.

NIVELLES : Immeuble rue de Soignies, 15. Monument classé le 24/04/1984. Entretien des façades, réfection des cheminées et remplacement des fenêtres de toit.

NIVELLES : Cure (façades et toitures), sis rue du Centre, 40. Monument classé le 16/05/1989 C.R.2.60. Restauration des façades.

OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE (Bt) : Ancienne ferme du Douaire sise rue des Combattants, 2 et les terrains environnants – M et S classés - CR. 2.6. le 31/08/1984. Isolation par l'intérieur (toiture et murs).

RAMILLIES/Autre-Église (Bt) Presbytère et mur d'enceinte et alentours, rue de la Place. M classé le 27/10/1982. Restauration de l'ancien chenil, d'une remise et du mur d'enceinte.

RAMILLIES : Rue Folx-les-Caves, 2. Presbytère (façade et toitures) et mur d'enceinte, sis rue de la Place et alentours. Monument et site classés le 27/10/1982. C.R.2.2. Restauration de l'ancien chenil, annexe remise, attenant au mur d'enceinte du cimetière.

TUBIZE : Château des Italiens. Monument et site classés.

REBECQ(Bt) : Immeuble sis Grand'Place 2 et 3 M classé le 17/07/1989 CR. 2. 17. Restauration de la couverture de toiture.

REBECQ (Bt) : Certaines parties de l'ancien hospice sis rue Docteur Colson, n° 1 - M classé le 25/01/1977 – CR. 2.1. Restauration et réaffectation de la Maison de l'Aumônier.

REBECQ : Antennes de Police. Rue Docteur Colson n°2. M classé le 25/01/1977.

WALHAIN : Ruines du château féodal de Walhain sises rue du vieux château. Monument classé le 10/11/1955 et classé comme site le 16/10/1980. Aménagement d'un local d'accueil par reconstruction partielle de la tourelle droite à l'entrée du château.

WAVRE : Eglise Notre-Dame à Basse-Wavre. Monument classé le 08/03/1938. C.R.1.3. Restauration de la basilique (réfection des toitures, des façades, des vitraux et de l'intérieur).

WAVRE : Chapelle Notre-Dame des Affligés ou du Loup ou de Grimohaye. Monument classé le 26/03/1980. CR.1.13. Restauration globale.

EXAMEN DES DEMANDES DE PERMIS D'URBANISME OU CUII :

BEAUVECHAIN/Hamme-Mille : Chaussée de Louvain, 48. Bien repris à l'IPIC. Transformation d'une maison en 3 appartements et construction de 16 appartements en arrière-zone.

BEAUVECHAIN : La Valduc, 2. Bien pastillé à l'IPM. Rénovation et extension du château de Valduc.

BRAINE-L'ALLEUD : Rue des Tisserands, 4. Bien pastillé à l'Inventaire. Transformations d'une habitation unifamiliale.

BRAINE-L'ALLEUD : Rue du Château, 36. Bien repris à l'IPIC. Transformation d'une habitation unifamiliale et extension du volume secondaire existant arrière.

BRAINE-L'ALLEUD : Filature Allard. Bien repris à l'Inventaire et pastillé. Minne – Création d'une liaison multimodale.

BRAINE-L'ALLEUD/Lillois-Witterzée : Grand-Route, 472. Bien pastillé à l'Inventaire. Rénovation d'une ferme en carrée en fonction mixtes (habitation, horeca, commerce, co-working).

BRAINE-L'ALLEUD : Rue de la Gare. Parcelle située face au n°36, bien pastillé à l'Inventaire. Construction d'une habitation unifamiliale.

BRAINE-L'ALLEUD/Lillois-Witterzée : Rue Gaston Dubois, 14-16. Rénovation d'une grange annexée à une habitation. Bien repris à l'Inventaire du Patrimoine.

BRAINE-L'ALLEUD : Dépendance du château de l'Ermite. Bien repris à l'Inventaire. Chaussée d'Alsemberg 1027-1031 : construction d'un local de stockage et de gardiennage.

BRAINE-LE-CHÂTEAU : Rue de Tubize, 102. Ancienne filature Debacker. Bien pastillé à l'Inventaire. Pose d'enseignes publicitaires « Delhaize »

BRAINE-LE-CHÂTEAU : Rue de Tubize, 102. Ancienne filature Debacker. Bien repris à l'Inventaire. Pose d'enseignes publicitaires « poils et plumes » et « Dog Wash ».

CHAUMONT-GISTOUX : Ensemble formé par l'Eglise et son cimetière, le presbytère et ses abords. Place communale, 1. Aménagement du cimetière. Classé comme site.

CHAUMONT-GISTOUX : Rue de Chaumont, 5. Demande de permis d'urbanisme relatif à l'extension d'une habitation en vue de la création d'un second logement.

GENAPPE : Ferme du Caillou, jardin mur d'enceinte et dépendances, chaussée de Bruxelles, 66. M. et S classée le 14/06/1951. Mise aux normes de l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite : réaménagement du sanitaire, agrandissement d'une place de parking, rejointoyage des pavés et rénovation des chemins en dolomie.

ITTRE : Rue de Schoot, 2. Bien repris à l'Inventaire. Construction d'une serre et régularisation de la façade externe Sud-ouest.

LA HULPE : Ancienne gare de la Hulpe. Bien pastillé à l'IPIC. Régularisation du remplacement d'enseignes lumineuses et non lumineuses, d'un panneau Dibond et de 8 vinyles gris. Bien sis Place Favresse, 26.

LASNE : Arcade Saint-Benoît de l'abbaye d'Aywiers. Travaux en site classé.

LASNE : Rue de Colinet. Parcelle jouxtant la Chapelle Notre-Dame de Bons Secours, reprise à l'IPIC. Démolition et construction d'un bâtiment et aménagement des abords.

LASNE : Place Communale, 5. Bien jouxtant le n°6, pastillé à l'Inventaire et en bordure du site classé formé par la Place communale classée comme site le 02/12/1959. Transformation d'un bâtiment (régularisation).

LASNE : Rue de la Bachée, 21. Bien jouxtant le presbytère, pastillé à l'Inventaire du patrimoine. Transformation d'une habitation.

NIVELLES : Avenue Général Jacques, 2. Bien pastillé à l'Inventaire. Transformation et extension d'un immeuble.

NIVELLES : Square Gabrielle Petit, 5. Bien pastillé à l'Inventaire. Placement d'une enseigne.

PERWEZ : Hôpital d'Odenge. Rue d'Odenge, 1. Bien repris à l'Inventaire. Construction d'une véranda.

REBECQ : Zone de protection du Château d'Arenberg, de la ferme attenante et de l'ancien moulin à eau. Rue Bruyère 1, rénovation d'une habitation unifamiliale.

RIXENSART : Rue du Bois Bosquet, 6. Rue de l'Eglise Saint-André, repris à l'IPIC. Installation de locaux pour les scouts.

RIXENSART : Rue de Malaise, 1. Bien pastillé à l'IPM. Transformation d'un poste haute tension 36/11 kv avec démolition d'un bâtiment, modification des installations et aménagements des abords.

TUBIZE : Rue de Rebecq 90. Bien repris à la carte archéologique. Rénovation d'une ancienne habitation et création de gîtes dans le volume existant.

VILLERS-LA-VILLE : Ferme du Colombier sise rue de l'Enfer, 76. Bien pastillé à l'Inventaire. Réunification d'un studio et un logement unifamilial en une maison unifamiliale et construction d'une annexe en façade arrière.

WATERLOO : Chaussée de Bruxelles 134-136. Bien pastillé à l'Inventaire. Extension et transformation d'un centre de radiologie.

WAVRE : Rue de Bruxelles, 25 et 25A. Bien repris à l'Inventaire. Construction d'un escalier extérieur pour offrir un accès direct à l'habitation sise aux étages.

EXAMEN DE DEMANDES DE DISPENSE DE PERMIS D'URBANISME EN APPLICATION DE L'ARTICLE 84, §1^{ER}, 14^O DU CWATUPE ET DE MESURES CONSERVATOIRES D'URGENCE :

NÉANT

DOSSIERS DE CLASSEMENT :

CHASTRE : Ferme Rose ou Ferme du Castillon, monument et site classés le 26/06/1981. Classement de la Drève comme site.

ORP-JAUCHE : Certaines parties de la ferme de la « Grange à la Dîme » et site des terrains environnants. CR.2.16. Classement éventuel comme monument de la totalité de la grange en colombage dite « grange à la Dîme » englobée dans l'aile nord de la ferme Germeau, située rue Prédécipe 7 à Marilles et établissement éventuel d'une zone de protection autour du bien.

DOSSIERS DE DÉCLASSEMENT :

DOSSIERS AYANT FAIT L'OBJET D'UNE DECISION MINISTERIELLE D'OUVERTURE D'ENQUETE :

NÉANT

DEMANDE D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE :

NÉANT

LA CHAMBRE PROVINCIALE S'EST DÉPLACÉE EN INSPECTION À :

NÉANT

III. STATISTIQUES DES DOSSIERS TRAITÉS

La Chambre provinciale a traité en 2021 :

2 dossiers de classement ;

29 dossiers de demande de certificat de patrimoine ;

30 demandes de permis d'urbanisme dont :

- 1 sur un monument classé
- 3 en site classé
- 2 en zone de protection
- 23 sur un bien repris à l'Inventaire dont 11 pastillés
- 1 repris à la Carte archéologique

La Chambre s'est réunie le 11 janvier - 8 février – 8 mars – 31 mars – 10 mai - 21 juin – 19 juillet - 11 octobre - 30 novembre et 20 décembre.
