



**RAPPORT D'ACTIVITÉS 2016  
DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DE BRABANT  
DE LA COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS, SITES ET FOUILLES**

La Commission se réunit en séance plénière, ainsi les membres peuvent apporter leurs expériences, leurs compétences et participer aux débats de chaque dossier.

Depuis le début de la nouvelle mandature, la Chambre de Brabant ne possède plus en son sein de spécialiste des Sites. La Chambre pallie cette carence par un examen collégial des dossiers en cette matière.

**I. COMPOSITION DE LA CHAMBRE PROVINCIALE**

Composition de la Chambre provinciale suite à l'arrêté du Gouvernement wallon du 20 novembre 2014 (parution au MB le 3 décembre 2014) :

*Président*  
de SURAYÿ Hugues

*Suppléant du Président*  
SABBE Alain

*Membres*  
DE CORDIER Luc  
FOURNY Michel  
GHEUR Charles  
MENESSION Claudine

**II. VOLUME DES ACTIVITÉS DE LA CHAMBRE PROVINCIALE  
RÉUNIONS LES 22/02 - 21/03 - 02/05 - 03/10 - 14/11 - 12/12**

**PROCÉDURE DE CERTIFICAT DE PATRIMOINE :**

1. BRAINE-LE-CHÂTEAU : Pilori sis Grand Place ;
2. REBECQ : Moulin d'Arenberg ;
3. WAVRE : Chapelle Notre-Dame des Affligés ou du Loup ou de Grimohaye.

## EXAMEN DES DEMANDES DE PERMIS D'URBANISME OU CUII :

1. BRAINE-LE-CHATEAU : Pilori, Grand-Place. Monument classé le 21/012/1936. Restauration et aménagement de ses abords ;
2. BRAINE-LE-CHATEAU : Cure (façade et toiture), église, cimetière et place communale. Monument et site classés le 25/06/1991. Rénovation de l'église Saint Pierre et Paul, sise Grand'Place ;
3. CHAUMONT-GISTOUX : Chemin creux formé par la rue de Chaumont et les talus voisins. Site classé le 19/11/1990. Rue de Chaumont, 35 : transformation d'une habitation ;
4. COURT-ST-ETIENNE : Ferme de Beurieux, rue Saussale, 3. Monument classé le 06/09/1988. Bien sis rue du Moulin, repris à l'IPM et situé dans le domaine de la ferme classé : aménagement d'un ancien four à pain en logement en deux chambres ;
5. GENAPPE : Montagnes de Baisy-Thy à Baisy-Thy. Site classé le 07/07/76. Rue Haie du Moulin, 1. Rénovation et extension ;
6. GENAPPE : Bien contigu à la chapelle Notre Dame de Foy et l'ensemble formé par la chapelle et les terrains environnants. Monument classé le 26/05/1975. Rue Pavé St Joseph : création de 147 lots ;
7. JODOIGNE : Bien inscrit à l'IPM. Rue Gobertange, 27. Ferme du 18<sup>ème</sup>. Demande de permis d'urbanisme pour la rénovation interne et l'extension de la maison dans les étables existantes ;
8. LASNE : Rive gauche et basse vallée du Smohain. Site classé le 25/10/1994. Chemin du Moulin, 27 : transformation et extension d'une habitation unifamiliale ;
9. LASNE : Rive droite du Smohain. Site classé le 02/08/1991. Rue de Fichermont, 26a : transformation d'une habitation et aménagement de ses abords ;
10. OTTIGNIES-LL-Neuve : Bois de Lauzelle. Site classé. Construction d'une infrastructure couverte pour les sportifs de haut niveau ;
11. OTTIGNIES-LL-NEUVE/Mousty : Rue de Spangen, 8. Ancien Manoir de Franquénies : développement urbanistique. Bien repris à l'IPM ;
12. OTTIGNIES-LL-NEUVE : modification de revêtement de sol de la Place des Sciences : remplacement des dalles à dominante rouge-orangée par un sol en béton à dominante gris bleuté ;
13. REBECQ : les deux moulins d'Arenberg et les terrains environnants. Monument et site classé le 17/03/1980. Petit moulin : restauration des fissures dont est affectée la « meunerie » et restauration du mur d'enceinte ;
14. REBECQ : certaines parties de l'ancien hospice sis rue Docteur Colson. Monument classé le 25/01/1977. « Grange » CPAS : entretien et réparation des façades et traitement de l'humidité ;
15. RIXENSART : Château des Princes de Mérode et abords. Monument et site classés le 15/04/1964. Avenue George Marchal et avenue de Mérode, 7 : construction d'un immeuble comprenant 5 logements et 1 commerce ;
16. RIXENSART : Avenue des Combattants, 55. Construction d'un volume secondaire et modification de la façade d'un volume annexe. Bien situé à proximité de l'immeuble dit « la Villa du Beau Site », monument classé, avenue des Combattants ;
17. RIXENSART : La Grande Bruyère. Site classé (07/10/1988). Construction d'une habitation unifamiliale avenue Franklin Roosevelt ;
18. RIXENSART : Marais de Genval situé au confluent des rivières La Lasne et l'Argentine. Site classé le 08/12/1973. Rue de Limalart, 20 : démolition d'un bâtiment hôtelier, construction d'un immeuble de 12 logements et aménagements des abords ;
19. RIXENSART : Drève des Magniolias, 15. Transformation et agrandissement d'une habitation unifamiliale reprise à l'IPM ;

20. RIXENSART : Ferme du Prince, sise chemin des Deux Fermes, 1. Bien repris à l'IPM. Aménagement d'une zone de stationnement et création d'une nouvelle entrée ;
21. RIXENSART : Bien repris à l'IPM. Avenue des Merisiers, 4. Transformation et agrandissement de l'habitation unifamiliale ;
22. RIXENSART : Avenue Marie-José, 13. Transformation et agrandissement d'une habitation unifamiliale. Site classé ;
23. RIXENSART : Rue de l'Eglise, 38. Régularisation de la démolition des bâtiments annexes et l'abattage de trois tilleuls ;
24. RIXENSART : Comité scolaire de l'école Sainte-Agnès ASBL, rue des Ecoles, 26. Régularisation de travaux de stabilisation d'un mur, le réaménagement de la cour, la reconstruction d'un préau et bloc sanitaire. Site classé ;
25. VILLERS-LA-VILLE : Ferme du Colombier, rue de l'Enfer, 8. Bien repris à l'IPM avec pastille. Transformation de la grange de la ferme + quelques modifications du permis accordé en 2014 ;
26. VILLERS-LA-VILLE : Vallée de la Thyle en amont et en aval du moulin d'Hollers. Site classé le 19/11/1990. Régularisation de deux abris pour chevaux dans le périmètre du site classé ;
27. WALHAIN : Bien situé en zone agricole, habitat à caractère rural au plan de secteur, bien situé en zone d'habitat de centre de village ou de hameau au SSC. Bien repris à l'IPM. Travaux de stabilité de la grange ;
28. WATERLOO : Institut médico-pédagogique provincial, Drève des dix mètres, 36. Construction d'une résidence services dans l'ensemble provincial classé avec zone de protection ;
29. WAVRE : Chapelle Notre-Dame des Affligés ou du Loup ou de Grimohaye. Monument classé. Stabilité et restauration.

**EXAMEN DE DEMANDES DE DISPENSE DE PERMIS D'URBANISME EN APPLICATION DE L'ARTICLE 84, §1<sup>ER</sup>, 14° DU CWATUPE ET DE MESURES CONSERVATOIRES D'URGENCE : /.**

**EXAMEN DE QUESTIONS SOULEVÉES DANS LE CADRE DES SUIVIS DE CHANTIERS POUR : /.**

**AUTRES DEMANDES D'AVIS (PRÉALABLE, D'INITIATIVE...) ET PRÉOCCUPATIONS :**

1. RIXENSART : Le Normandy, présentation du projet résidentiel par Marc Charles et Co, sur un bien repris à l'IPM (en cours).

**AVIS RENDUS DANS LE CADRE DE DOSSIERS DE CLASSEMENT/DÉCLASSEMENT :**

1. NIVELLES : classement éventuel comme monument de l'ancien couvent des Récollets (dossier non clôturé) ;
2. OTTIGNIES-LA-NEUVE : proposition de classement du Château d'Ottignies. Présentation de l'avant-projet par Monsieur Etienne van der Dussen.

**DEMANDE D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE : /.**

### III. STATISTIQUES DES DOSSIERS TRAITÉS

La Chambre provinciale a traité :

2 dossiers de demande de certificat de patrimoine

29 demandes de permis d'urbanisme dont

- 8 sur un monument classé
- 11 en site classé
- 0 en zone de protection
- 0 à proximité d'un bien classé
- 6 sur un bien repris à l'Inventaire
- 4 sur un bien d'intérêt patrimonial (Centre ancien, RCU, Ziche,...)

1 dossiers de classement / déclassement

Un grand merci aux membres de la Chambre qui se sont fortement investis ne ménageant ni leur temps, ni leurs efforts, le tout bénévolement.

Il nous paraît important de souligner les excellentes relations entretenues avec la Direction de Wavre, en particulier avec son Directeur Christian Radelet, Vincent Léonard et Véronique Pittie, attachés au Patrimoine.

\*\*\*