



**RAPPORT D'ACTIVITÉS 2016
DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DE HAINAUT
DE LA COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS, SITES ET FOUILLES**

PRÉAMBULE

La nouvelle équipe mise en place en janvier 2015 est rodée.
Que les membres soient remerciés de leur investissement dans les travaux de la
Chambre provinciale.

Tous les membres remercient les attachés au patrimoine de l'Administration
pour l'aide efficace qu'ils leur apportent dans l'analyse des dossiers.

La gestion des certificats de patrimoine a représenté une part importante des
travaux de la Chambre provinciale. Elle a requis une grande disponibilité des
membres.

La Chambre provinciale a examiné des propositions de déclassement de biens
(château, chapelles, fermes) dans le cadre de la requalification. Elle a aussi
analysé des propositions de classement de cimetières militaires à Mons et à
Aiseau-Presles.

En 2016 deux membres ont démissionné ; ils ne sont pas remplacés à ce jour.

Elle a connu également un changement au niveau du secrétariat à la suite du
départ de Madame Marie-Jeanne GHENNE.

Tous la remercient pour le travail qu'elle a accompli pendant vingt ans.

I. COMPOSITION DE LA CHAMBRE PROVINCIALE

Composition de la Chambre provinciale suite à l'arrêté du Gouvernement wallon du 20
novembre 2014 (parution au MB le 3 décembre 2014) :

Président
DEPELSENAIRE Dany

Suppléant du Président
BAVAY Gérard

Membres

BENRUBI Richard
BIOUL Anne-Catherine
DUBOIS Hélène
ESCOUFLAIRE Cécile
FORTI Alain
LEGGÉ Jacky
MENGEOT Chantal (démission actée par le Bureau du 15/12/2016)
MOUSSET Philippe
NYS Raphaël (démissionne le 26/01/2016)
RAMIREZ-MAUROY Emmanuel
RECCHIA Ludovic (démission actée par le Bureau du 15/12/2016)
VANDEN EYNDE Jean-Louis

II. VOLUME DES ACTIVITÉS DE LA CHAMBRE PROVINCIALE
11 RÉUNIONS (13/01, 17/02, 11/03, 13/04, 11/05, 15/06, 06/07, 24/08, 19/10, 23/11, 14/12)

PROCÉDURE DE CERTIFICAT DE PATRIMOINE :

1. ANTOING, place Bara 19 - entretien des façades, remplacement des menuiseries extérieures, raccordement au gaz de ville, pose de toilettes au rez et aménagement d'un ascenseur
2. ANTOING/BRUYELLE : Château de Lannoy – divers travaux intérieurs et extérieurs du château et installation d'un ascenseur
3. ATH, rue du Gouvernement 7 : Château Burbant – remplacement de châssis et réfection d'une lucarne
4. ATH, rue Haute 27 : « Ancien refuge de l'Abbaye de Ghislenghien » - restauration
5. BELOEIL/AUBECHIES : Eglise Saint-Géry – sécurisation de la toiture
6. BINCHE, rue Saint-Paul, 14 : Ancien hospice des Saints Pierre et Paul – placement d'une signalétique sur les murs
7. BINCHE : Eglise Sainte-Elisabeth – réparation de la toiture et des corniches, changement de tabatière et nettoyage des combles et greniers
8. BRAINE-LE-COMTE, place René Branquart : Gare – modernisation
9. BRUGELETTE/ATTRE, avenue du château 8 – parc du château
10. CHARLEROI, place Albert 1^{er}, 23 : Ancien Hôtel des Postes – prolongement d'une plateforme existante
11. CHARLEROI, rue de Bomerée : Maison Darville – restauration de la toiture
12. CHIEVRES, Grand-Place 16-17 : château des compte d'Egmont – restauration (remplacement des châssis et entretien du bâtiment)
13. COLFONTAINE/WASMES, rue du Pont d'Arcole, 14 : ancien charbonnage « Les Wagnaux » - aménagement d'une crèche
14. COURCELLES/GOUY-LEZ-PIÉTON : église Saint-Martin – restauration
15. DOUR/ELOUGES : Maison du Peuple – restauration
16. ENGHIEU, place P. Delannoy, 1 : Eglise Saint-Nicolas – remplacement des orgues altérées

17. ENGHIEN, place P. Delannoy, 1 : Eglise Saint-Nicolas – restauration des gables de la flèche ardoisée, restauration du plafond de la chapelle de Rhétorique, remise en peinture de la chapelle Notre-Dame de Messines
18. ENGHIEN/MARCO, rue du Village : Eglise Saint-Martin – orgue
19. ESTINNES, rue Enfer, 2 : Eglise Saint-Martin – restauration des toitures et maçonneries
20. FRAMERIES, rue de Mons, 3 : charbonnage du Crachet – amélioration des performances énergétiques
21. FROIDCHAPELLE : château-ferme de Vergnies – restauration
22. HAM-SUR-HEURE/NALINNES, chemin d’Oultre-Heure : château – restauration de trois frontons
23. HENSIES, HAMEAU DE DÉBIHAN, 20 : Ecluse de Débihan sur Haine – restauration générale de l’écluse
24. LENS, rue de la Roche, 13 : ferme du Parc – rénovation des toitures
25. LE ROEULX, Grand-Place, 35 : Maison espagnole – restauration des façades et toitures
26. MONS, place Nervienne et rue Legrand : Hospice Glépin – restauration du home, transformation pour le changement d’affectation des lieux de bureaux, création d’une annexe contemporaine
27. MONS, rampe du Château et rue M. Bervoets : ancien Château Comtal – sécurisation et stabilisation de plusieurs zones
28. MONS, rue du Gouvernement 27-29 – remplacement des menuiseries extérieures et d’une couverture de toiture
29. MONS, rue Neuve, 17 : mont de Piété – restauration des toitures, menuiseries extérieures et changement des châssis
30. MONS, ruelle du Cerf Blanc, 2 – réfection de la toiture
31. MONS, square Roosevelt : Musée Duesberg – restauration
32. MONS, square Roosevelt, 19 : Ancien Couvent des Ursulines – partie Fonds du Logement – réaménagement de la cour intérieure et création d’une cour anglaise
33. PERUWELZ, rue des Français, 1 : Gare – restauration intérieure
34. PERUWELZ, Grand-Place, 38 – remplacement des châssis
35. QUAREGNON, rue Jules Destrée, 355 : Maison Masse – remplacement de la couverture de toiture et des châssis
36. SIVRY-RANCE : Chapelle Saint-Roch – restauration de la toiture et de l’intérieur de la chapelle
37. TOURNAI, Chemin de Ronde et Boulevard Walter de Marvis : Tour Saint-Jean et Marvis – entretien
38. TOURNAI, place de Lille, 16 – entretien de la façade
39. TOURNAI, place de Lille, 20 : Eglise Sainte-Marguerite – remise en état général de l’extérieur et aménagement intérieur de la Tour gothique
40. TOURNAI, quai Notre-Dame, 36-37 : Maison – remplacement des châssis à petits-bois par des châssis en PVC (travaux en infraction)
41. TOURNAI, quai Taille Pierre, 3 – réhabilitation complète de l’immeuble
42. TOURNAI, quai Taille Pierre, 17/1 – remplacement complet de la corniche de la façade
43. TOURNAI, quai Taille Pierre, 27 : Couvent des Clarisses – changement des menuiseries extérieures (châssis, fenêtres et portes)
44. TOURNAI, rue Haigne, 17 : hôtel de Maître (ancienne maternité) – réfection des toitures, charpentes, corniches et façades
45. TOURNAI, rue des Jésuites, 55 : Pavillon style Empire – restauration globale du pavillon et création d’une nouvelle affectation
46. TOURNAI, rue Saint-Martin, 28 : ancien Hôtel Duquesne – renouvellement de la toiture

47. TOURNAI, rue Saint-Martin, 47 : Musée de la Marionnette – démontage de la couverture de la toiture, stabilisation et mise hors eau du bâtiment
48. TOURNAI, rue Saint-Martin, 52 : Hôtel de Ville – remplacement des menuiseries extérieures
49. TOURNAI, rue Sainte-Catherine, 32 : Hospice de Vieillesse – école Saint-Catherine - restauration
50. TOURNAI, rue des Six Filles, 4 – réaffectation des menuiseries extérieures et réaffectation de l'intérieur de l'immeuble
51. TOURNAI, rue de la Tête d'Or, 7 – renouvellement de menuiseries et nettoyage du parement

EXAMEN DES DEMANDES DE PERMIS D'URBANISME OU CUII :

1. ATH : Tour Burbant et le château et les terrains qui l'entourent – M et S classés le 16.10.1975
Rue du Gouvernement, 7 : transformation et extension de bâtiments scolaires (abords des biens classés mais hors de la zone de protection)
2. BELOEIL : abords du château de Beloeil M et S classés le 20.06.1949 ; abords de l'ensemble formé par le square Gossart S classé le 29.05.1952
Rue de Favarg : aménagement d'un logement de deux chambres dans un bâtiment existant
3. BERNISSART/Blaton : abords ou perspective de l'église de Blaton M classé le 08.12.1981 et de la maison communale classée comme monument le 17.03.1980
Place de Blaton, 25 :
4. BRAINE-LE-COMTE : château de Salmonsart M et S classés le 04.11.1976
Chaussée de Mons, 132, bien situé dans le site du château de Salmonsart : abattage d'arbres et replantation
5. CELLES/Pottes : abords de l'église Saint-Antoine l'Ermitte – tour classée comme monument le 15.01.1936
Rue du Monument, 1 : démolition de bâtiments et reconstruction d'une maison d'accueil spécialisée pour personnes handicapées, construction d'une cabine à haute tension et d'un abri minibus
6. CHARLEROI : ancien Hôtel des Postes, place Albert Ier, 23 M classé le 13.05.1992 et l'immeuble dit « Piano de Heug » situé Quai de Brabant, 5 M classé le 23.03.1975
Îlot, rue Puissant, rue Léopold, rue du Collège, rue de Marchienne, Place Albert Ier, Quai de brabant (bien situé dans les zones de protection des deux biens classés) : modification du permis d'urbanisme du 08.07.2014 – construction d'un centre commercial, d'un hôtel, de parkings souterrains, de logements, ...
7. CHARLEROI : ancien Hôtel des postes (façades et toitures), place Albert Ier 23, M et ZP classés le 13.05.1992
Place Albert Ier, 26 : transformation d'un magasin de chaussures (intérieures et extérieure) (travaux en ZP)
8. CHARLEROI : ancien Hôtel des Postes, place Albert Ier, 23 M et ZP classés le 13.05.1992
Place Albert Ier, 29 : rénovation de l'ensemble des façades de l'immeuble par le remplacement des parements, châssis et garde-corps (travaux en ZP)
9. CHARLEROI : zone de protection de l'immeuble dit « Piano de Heug » M classé le 23.03.1995 (ZP)
Quai de Brabant, 5 : placement de deux caissons lumineux et de deux enseignes led sur deux niveaux

10. CHARLEROI : zone de protection de l'immeuble dit « Piano de Heug » M classé le 23.03.1995 (ZP)
Quai de Brabant, 13 : placement de deux enseignes
11. CHARLEROI/Gosselies : zone de protection de la maison Gaspar-Thibault M classé le 17.01.1914
Rue Theys : abattage de deux hêtres communs
12. CHARLEROI/Gosselies : zone de protection de l'ancien château de Gosselies M classé le 08.12.1997
Place des Martyrs, 11 : démolition d'une maison unifamiliale
13. CHARLEROI/Marcinelle : zone de protection du charbonnage du Bois du Cazier, S classé le 28.05.1990
Rue des Arts, 33 : démolition d'annexes et construction d'une cuisine, d'un sas et de sanitaires à l'arrière de l'habitation
14. COLFONTAINE/Wasmes : zone de protection de la citée ouvrière du Grand-Hornu, classée le 22/08/2011 comme ensemble architectural y compris le château (maison directoriale), les rues pavées
Rue Grande Campagne, 68 : construction de deux habitations jumelées
15. ENGHIEU : couvent des Augustins M classé le 05/04.1972 – à proximité immédiate du site du couvent des augustins, chapelle (et son mobilier), cloître (rez-de-chaussée), aile formant le coin des rues des Augustins et de la Fontaine (façades et toiture côté cour) ; façades à front de rue, rue des Augustins ; façade à rue du bâtiment ancien, rue de la Fontaine
Rue des Augustins, 7/b1 : transformation d'un cabinet pour profession libérale et logement
16. ESTAIMPUIS : zone de protection du canal de l'Espierre, y compris les infrastructures du canal, les chemins de halage et les peupliers S classé le 08.09.2000
Rue Royale, 11 : transformation d'une habitation
17. FLOBECQ : Eglise Saint-Luc, M classé le 23.06.1943
Changer la toiture avec pose de tuiles de ton rouge-orangé et démolition d'une dépendance sur un bien sis à proximité immédiate du monument classé
18. FONTAINE-L'EVEQUE : ruelle Dardinne et Place Degauque, immeubles EA classés et ZP le 17.05.1996
Place Degauque, 15 : pose de palissades en bis de 1m80/1m80 (en ZP)
19. GERPINNES/Gougnies : zone de protection de l'église Saint-Rémi classée comme monument le 08.10.2013
Place de Gougnies, rue de l'Escuchau : abattage de deux hêtres communs (en ZP)
20. GERPINNES/Gougnies : église Saint-Rémi, M classé et ZP le 08.10.2013
Place de Gougnies, 9 : abattage d'un tilleul, démolition d'un bâtiment délabré et reconstruction d'une annexe (en ZP)
21. HONNELLES : zone protection de l'église Saint-Ghislain avec son îlot de verdure et son oratoire, et le couvent sis rue Longue 54 et 41 – EA classé le 29.09.2015
Rue Longue 39 : restauration d'une grange – réfection de la maçonnerie et charpente de toiture et remplacement de la couverture de toiture (ZP)
22. LA LOUVIERE/Trivières : zone de protection supplémentaire, en vue de préserver les abords du site minier et du village ouvrier du Bois-du-Luc, dont certains bâtiments ont été classés comme ensemble architectural par arrêté ministériel du 20 juin 1996, dont la nouvelle maison du directeur, la maison de l'ingénieur et ses alentours, les maisons des employés, l'hôtel et leurs alentours, la pharmacie et les maisons de la Fosse du Bois ont été classés comme ensemble architectural et dont le terroir Saint-Emmanuel et le terroir Saint-Patrice ont été classés comme site, avec établissement d'une zone de protection, le 22 août 2011

- Rue Sainte-Barbe, 7 : remplacement des châssis des façades avant et arrière (en ZP)
23. LESSINES-Deux-Acren : église Saint-Martin, M classé le 04.01.1950
Place d'Acres, rue Saint-Géréon, rue des Ecoles, Grand-Rue à Deux-Acren : travaux d'amélioration aux abords du bien classé
 24. LEUZE-EN-HAINAUT : tour de l'église Saint-Pierre, M classé le 16.03.1934
Démolition de bâtiments et reconstruction de logements à proximité du bien classé
 25. MONS : abords ou perspective de l'ensemble formé par le Mont Panisel et le Bois-Là-Haut S classé le 14.07.1975
Chaussée de Beaumont, 26 : transformation d'annexes
 26. MONS : Grand-rue, rues de la Petite Boucherie et Notre-Dame (centre ancien, intérêt patrimonial)
Demande de permis unique pour la construction d'une surface commerciale avec parking (SA PRIMARK)
 27. MONS : rue Terre du Prince – une partie du Mur de Baudouin, Enceinte comtale, M classé le 22.10.1973
Consolidation et reconstruction du mur classé en fond de propriété
 28. MONS/Saint-Denis : site formé par la montée vers l'église de Saint-Denis, S classé le 01.02.1977
Place de Saint-Denis : extension et rénovation d'une habitation et construction d'un garage (abords du site classé)
 29. MORLANWELZ/Mariemont : zone de protection de l'Hôtel de Ville sis rue Warocqué 2 M classé le 11.01.2007
Rue Warocqué : transformation d'un immeuble mixte (rez commercial et trois logements) (ZP)
 30. QUAREGNON : abord du hêtre pourpre S classé le 24.01.1994
Rue Edouard Anseele : construction d'une habitation
 31. SENEFFE : château de Feluy et l'ensemble formé par la propriété avec le parc, l'étang et les douves, M et S classés le 29.03.1976
Chaussée de Marche et de Familleureux : aménagement de voiries (abords M et S classés)
 32. SILLY/Hoves : abords ou perspective des bâtiments anciens situés à l'entrée de la propriété du château d'Enghien, notamment les anciennes écuries, le pavillon Edouard, la porte des esclaves, la chapelle et le pavillon dit « Pavillon des sept étoiles » (M) ainsi que l'ensemble formé par le château, ses dépendances et les terrains avoisinants (S) classés le 20.11.1972
Chaussée Brunehaut, 2 (ferme du parc) : construction d'un hangar à paille ouvert et construction d'une extension d'une piste couverte (abords)
 33. SOIGNIES : Bois de Neufville
Permis unique : renouvellement du permis pour les dépendances de fabrication des granulats de l'établissement arrivant à échéance en 2019 ; étendre et aménager la motte actuelle accueillant la découverte et les stériles de l'exploitation de la carrière, supprimer partiellement les chemins N3, 55er et 134 et créer un nouveau chemin permettant de relier les chemins susmentionnés via un contournement du site (en site classé)
 34. THUIN : bois du Grand Bon Dieu S classé le 23.05.1972
Abattage et éclaircissement d'arbres (en site classé)
 35. TOURNAI : Gare, bien repris à l'inventaire
Place Crombez, 1 : aménagements intérieurs du bâtiment des voyageurs et modernisation des bureaux du personnel

36. TOURNAI : ensemble formé par le château de Beauregard et le centre touristique, S classé le 04.11.1976
Rue du Moulin, 13 : transformation de la ferme de Beauregard, travaux réalisés en infraction au permis d'urbanisme (en site classé)
37. TOURNAI : abords ou perspective de l'Hôtel Crombez M classé (façades, toitures, porche et cour intérieure) le 19.08.1992
Rue Saint-Piat, 32 : transformation d'une ancienne habitation avec rez-de-chaussée commercial en trois logements (abords)

EXAMEN DE DEMANDES DE DISPENSE DE PERMIS D'URBANISME EN APPLICATION DE L'ARTICLE 84, §1^{ER}, 14° DU CWATUPE ET DE MESURES CONSERVATOIRES D'URGENCE : /.

EXAMEN DE QUESTIONS SOULEVÉES DANS LE CADRE DES SUIVIS DE CHANTIERS POUR : /.

AUTRES DEMANDES D'AVIS (PRÉALABLE, D'INITIATIVE...) ET PRÉOCCUPATIONS :

1. MONS : quartier de la gare, constitution éventuelle d'une proposition de classement comme EA et ZP – dossier d'initiative

AVIS RENDUS DANS LE CADRE DE DOSSIERS DE CLASSEMENT/DÉCLASSEMENT :

1. AISEAU-PRESLES : classement éventuel, comme site, du cimetière militaire de la Belle Motte à Aiseau, et établissement d'une zone de protection
2. BEAUMONT, chapelle Notre-Dame-des-Sept-Douleurs : proposition de déclassement
3. BEAUMONT, ferme du Haut-Marteau : proposition de déclassement
4. CELLES, château du Grand-Chatelet : proposition de déclassement
5. CHARLEROI/Marcinelle : centre de délasserment – classement éventuel comme monument du centre d'hébergement (76M3), du bâtiment vestiaire de la piscine (192R) et du restaurant (192H) et extension du site classé (parcelles 75V, 192Vv, 190E32, 192T, 190M32, 192S, 76A, 76C, 194^E, 194F, 196, 197, 190F32)
6. MONS/Saint-symphorien : classement éventuel, comme site, du cimetière militaire de Saint-symphorien et établissement d'une zone de protection
7. MONT-DE-L'ENCLUS, ferme du château : proposition de déclassement

DEMANDE D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE : /.

LA CHAMBRE PROVINCIALE S'EST DÉPLACÉE EN INSPECTION À :

1. CHARLEROI/Marcinelle : centre de délasserment de Marcinelle.

III. STATISTIQUES DES DOSSIERS TRAITÉS

La Chambre provinciale a traité :

51 dossiers de demande de certificat de patrimoine

37 demandes de permis d'urbanisme dont

- 1 sur un monument classé
- 4 en site classé
- 16 en zone de protection
- 14 à proximité d'un bien classé
- 1 sur un bien repris à l'Inventaire
- 1 sur un bien d'intérêt patrimonial (Centre ancien, RCU, Ziche,...)
- 7 dossiers de classement / déclassement
