

**RAPPORT D'ACTIVITÉS 2022  
DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DU BRABANT  
DE LA COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS, SITES ET FOUILLES**

**PRÉAMBULE**

Le Président et la Secrétaire remercient les membres de la Chambre provinciale pour leur disponibilité et saluent la qualité de leur travail et de leur engagement bénévole, et ce, malgré les contraintes causées par le non-remplacement d'un membre démissionnaire depuis plus de deux ans et l'indisponibilité de longue durée pour raison de santé d'un second membre actif.

Pour rappel, depuis le début de la mandature en cours, la Chambre du Brabant ne possède plus en son sein de spécialiste des Sites. La Chambre pallie cette carence par un examen collégial des dossiers en cette matière.

Les principaux agents de l'AWaP qui interviennent dans les dossiers relevant de la province du Brabant sont Mesdames Leslie Van Helleputte et Caroline d'Ursel et Monsieur Vincent Léonard. La Chambre provinciale les remercie aussi pour leur bonne collaboration, pour leur aide et pour l'expertise dont ils font preuves lors des réunions de patrimoine ainsi que pour leur disponibilité lors des demandes d'informations complémentaires.

Le secrétariat de la Chambre provinciale est établi au sein de l'AWaP à Wavre et est assuré par Madame Sophie Legros.

**I. COMPOSITION DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DU BRABANT**

Composition actuelle de la Chambre provinciale suite à l'arrêté du Gouvernement wallon du 14 avril 2016 (parution au MB le 3 décembre 2016) compte tenu de la démission d'un membre effectif :

*Président*  
Hugues de SURAY

*Suppléant du Président*  
Alain SABBE

*Membres*  
Michel FOURNY  
(Charles GHEUR, actuellement indisponible pour raison de santé)  
Claudine MENESSION

## **II. VOLUME DES ACTIVITÉS DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DU BRABANT WALLON**

### **AFFAIRES URGENTES :**

BRAINE-L'ALLEUD : Aequeduc de Mont-Saint-Pont. M classé le 02/04/1914. Enlèvement de la végétation dans la maçonnerie.

ITTRE : Ferme de la Motte à Houst. M classé le 23/06/0988. État Sanitaire.

### **PROCÉDURE DE CERTIFICAT DE PATRIMOINE :**

BRAINE-L'ALLEUD (Bt) : Ferme "Tout-lui-Faut", M et S classés le 22/03/1984 – CR. 2.35. Restauration globale et réaffectation.

BRAINE-LE-CHÂTEAU : Gisant en albâtre de Maximilien de Hornes sis dans l'Église Saint-Rémy. M classé le 17/01/2014. Prêt du gisant pour l'exposition « la Sculpture européenne du Moyen-Âge au baroque »

CHASTRE : Ferme dite « la grande Bierwart » Rue de Mellery, 74. M et S classés le 7/06/1985. Percement de baies dans le pignon ouest et aménagement de l'appentis.

CHAUMONT-GISTOUX : Ferme A Goës sise rue de Chaumont, 34 à Longueville. M et S classés le 08/05/1987. Réaffectation de l'ensemble des bâtiments, corps de logis, annexe cour, grange et création d'un parking.

COUR-SAINT-ÉTIENNE (Bt) : Église Saint-Étienne – M et S classés le 04/12/1989 – CR.1.1. Restauration globale (sauf rejointoiement et peinture de la tour).

COUR-SAINT-ÉTIENNE : La rue, les trottoirs et les immeubles bordant de part et d'autre la rue du Village. S classé le 28/10/1992. Rue du village 17, réaffectation du grenier.

COUR-SAINT-ÉTIENNE : La rue, les trottoirs et les immeubles bordant de part et d'autre la rue du Village. S classé le 28/10/1992. Rue du village, 12. Installation de panneaux photovoltaïques.

GREZ-DOICEAU : Site formé par l'église Notre-Dame de l'Assomption à Bossut-Gottechain et ses abords. S classé le 04/12/1989. Installation de panneaux photovoltaïques.

INCOURT (Bt) Ruines du château d'Opprebais et des terrains environnants, M et S classés le 28/05/1973- CR. 201. Restauration de la tour Ouest et du pignon près du porche d'entrée.

INCOURT : Ruines du Château d'Opprebais et les terrains environnants. M et S classés le 28/05/1973. Eglise Saint-Aubain, restauration du coq et de la croix.

JODOIGNE : Remparts. M classés le 07/07/1976. Rue Saint-Jean 4-6, extension de la crèche.

JODOIGNE : Chapelle Sainte-Catherine, chapelle d'Herbais. M classé le 2/12/1959. Restauration de la chapelle, mise hors eau du bâtiment.

JODOIGNE : Église Saint-Médard. Monument classé le 21/12/1936. Installation d'un chauffage.

LASNE : Rue de l'Abbaye. Arcades Saint-Benoît de l'Abbaye d'Aywiers. Site classé.

LASNE : La rive gauche et la basse vallée du Smohain. Site classé le 25/10/1994. Chemin du Moulin, 25. Rénovation de l'habitation existante.

MONT-SAINT-GUIBERT : Château et Tour de Bierbais. Site classé.

NIVELLES : ancienne ferme du Seigneur à Bornival. M classé le 7/10/1987. Division en plusieurs logements et création de percements.

NIVELLES/Thines (Bt) : Église Sainte-Marguerite et les terrains environnants – M et S classés le 27/10/1982 – CR. 1.8. Étude des vitraux de l'église.

NIVELLES/Thines (Bt) : Église Sainte-Marguerite – M classé le 27/10/1982 – CR. 1.8. Restauration globale.

NIVELLES : Immeuble rue de Soignies, 15. Ancien hôtel de Rifflart qui jouxte l'immeuble. Monument classé le 24/04/1984. Entretien des façades, réfection des cheminées et remplacement des fenêtres de toit.

OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE : Tour Moriensart à Cérroux-Mousty. M. classé le 29/05/1952. Réhabilitation de la Tour.

RAMILLIES : Presbytère (façade et toitures) et mur d'enceinte sis rue de la Place et alentours. M et S classés le 27/10/1982. Restauration et réaffectation du bien.

RAMILLIES : Église Saint-André et le mur du cimetière ainsi que leurs abords à Mont-Saint-André. M et S classés le 08/09/1983. Rue de l'Église, renouvellement du réseau de distribution d'eau.

RAMILLIES/Autre-Église (Bt) Presbytère et mur d'enceinte et alentours, rue de la Place. M classé le 27/10/1982. Restauration de l'ancien chenil, d'une remise et du mur d'enceinte.

RAMILLIES : Rue Folx-les-Caves, 2. Presbytère (façade et toitures) et mur d'enceinte, sis rue de la Place et alentours. Monument et site classés le 27/10/1982. C.R.2.2. Restauration et réaffectation du bien .

TUBIZE : Façades et toitures du Château et de la ferme à Clabecq, ainsi que l'ensemble formé par ces constructions et les terrains environnants. Monument et site classés.

REBECQ(Bt) : Immeuble sis Grand'Place 2 et 3. M classé le 17/07/1989 CR. 2. 17. Restauration de la couverture de toiture.

REBECQ (Bt) : Certaines parties de l'ancien hospice sis rue Docteur Colson, n° 1 - M classé le 25/01/1977 – CR. 2.1. Restauration et réaffectation de la Maison de l'Aumônier.

REBECQ : Antennes de Police. Rue Docteur Colson n°2. M classé le 25/01/1977.

REBECQ : Ensemble architectural formé par le château d'Arenberg, la ferme attenante et l'ancien moulin à eau proche. EA classé le 01/09/1997. Rue du Château,1. Pose de panneaux photovoltaïques.

REBECQ : Certaines parties de l'ancien hospice, sis rue docteur Colson, 1. M classé le 25/01/1977. Aménagement de l'ancienne chapelle et du réfectoire en bibliothèque communale.

REBECQ : les deux moulins d'Arenberg, leurs machineries et les vannes qui les relient ainsi que l'ensemble formé par ces deux moulins et les terrains environnants. M et S classés le 17/03/1980. Rue docteur Colson 4. Pose d'enseignes.

REBECQ : Les deux moulins d'Arenberg et les terrains environnants. M et S classés le 17/03/1980. Restauration du Grand Moulin. Hydroélectricité.

WALHAIN : Ruines du château féodal de Walhain sises rue du vieux château. Monument classé le 10/11/1955 et classé comme site le 16/10/1980. Aménagement d'un local d'accueil par reconstruction partielle de la tourelle droite à l'entrée du château.

WAVRE : Église Notre-Dame à Basse-Wavre. Rue du Calvaire. Monument classé le 08/03/1938. C.R.1.3. Restauration de la basilique (réfection des toitures, des façades, des vitraux et de l'intérieur).

WAVRE : Église Saint-Jean-Baptiste. M classé le 27/09/1937. Restauration globale.

WAVRE : ancienne église du couvent des Carmes, place de l'hôtel de Ville. M classé le 8/03/1938. Restauration globale.

WAVRE : Chapelle Notre-Dame des Affligés ou du Loup ou de Grimohaye. Monument classé le 26/03/1980. CR.1.13. Restauration globale.

WAVRE : Église Saint-Jean Baptiste. M classé le 27/09/1937. Restauration des autels latéraux, lambris et chaire de vérité et statues.

#### **EXAMEN DES DEMANDES DE PERMIS D'URBANISME OU CUII :**

BEAUVECHAIN : La Valduc, 2. Bien pastillé à l'IPIC. Rénovation et extension du château de Valduc.

BEAUVECHAIN : Rue de l'Étang, 33. Bien pastillé à l'IPIC. Transformation partielle de l'habitation et modification de baies.

BRAINE-L'ALLEUD : Rue Bayard 1-3. Bien repris à l'IPIC. Implantation de l'école fondamentale L'Esperluette.

BRAINE-L'ALLEUD : Filature Allard. Bien repris à l'Inventaire et pastillé. Minne – Création d'une liaison multimodale.

BRAINE-L'ALLEUD : Avenue des Mésanges Bleues, 57. Bien repris à l'IPIC. Crèche du Cheneau : construction d'un abri de jardin, aménagement de l'accès extérieur et création de nouveaux châssis et fenêtre de toit.

BRAINE-L'ALLEUD : Dépendance du château de l'Ermitte. Bien repris à l'Inventaire. Chaussée d'Alseberg 1027-1031 : construction d'un local de stockage et de gardiennage.

BRAINE-L'ALLEUD/Bois-Seigneur-Isaac : Rue Armand de Moor, 19. Rénovation des toitures de l'Institut Saint-Jean-Baptiste.

CHAUMONT-GISTOUX : Rue de Chaumont, 5. Demande de permis d'urbanisme relatif à l'extension d'une habitation en vue de la création d'un second logement.

COURT-SAINT-ÉTIENNE : La rue, les trottoirs et les immeubles bordant de part et d'autre la rue du Village, 17. Réaffectation du grenier, isolation et restauration de la toiture.

COURT-SAINT-ÉTIENNE : La rue, les trottoirs et les immeubles bordants de part et d'autre la rue du Village, 12. Installation de panneaux photovoltaïques.

COURT-SAINT-ÉTIENNE : Église Saint-Étienne. M et S classés le 04/12/1989. Restauration globale de la tour et restauration des ancrages.

GREZ-DOICEAU : Rue Marcel Verbanis, 8. Bien repris à l'IPIC. Rénovation et extension d'une habitation. Car Port – Piscine.

GREZ-DOICEAU : Rue Marcel Verbanis, 10. Bien repris à l'IPIC. Rénovation d'une ancienne loge : conciergerie du château de Donnay de Casteau.

HÉLÉCINE : Rue du Centre, 52. Bien pastillé à l'IPIC. Aménagement d'une annexe au logement.

INCOURT : Ruine du Château d'Opprebais et terrains environnants. M et S classés le 28/05/1973. Restauration de la tour d'angle et du pignon près du porche d'entrée.

ITTRE : Rue de Schoot, 2. Bien repris à l'Inventaire. Construction d'une serre et régularisation de la façade externe Sud-ouest.

ITTRE/Haut-Ittre : Ferme du Mortier. Bien pastillé à l'IPIC. Transformation et réaffectation en salle polyvalente.

JODOIGNE : Rue Saint-Laurent, 8 et Rue Saint-Laurent 38-40. Bien pastillé à l'IPIC. Réhabilitation et mise en valeur du château néo-classique de Dongelberg en business-center.

LA HULPE : Rue G. Bary, 65. Aménagement de locaux de rangement au-dessus d'une piscine thérapeutique. Bien repris à l'IPIC.

LA HULPE : Ancienne gare de la Hulpe. Bien pastillé à l'IPIC. Régularisation du remplacement d'enseignes lumineuses et non lumineuses, d'un panneau Dibond et de 8 vinyles gris. Bien sis Place Favresse, 26.

LASNE : Arcade Saint-Benoît de l'abbaye d'Aywiers. Travaux en site classé.

LASNE : Abbaye d'Aywiers et les terrains environnants à Couture-Saint-Germain. Site classé le 25/11/1976. Aménagement de la voirie pour sécuriser le passage sous le porche Saint-Benoît.

LASNE : Rive gauche et basse vallée du Smohain. Site classé le 25/01/1994. Chemin du moulin, 25. Rénovation de l'habitation existante. Bien pastillé à l'IPIC.

LASNE : Route de l'État, 201. Bien pastillé à l'IPIC. Rénovation complète de l'ancienne gare vicinale de Maransart avec extension sous forme « d'orangerie ».

LASNE : Place communale d'Ohain. Site classé le 02/12/1959. Place d'Ohain 17-18 : transformation et rénovation d'une maison unifamiliale, démolition des petits volumes annexes.

MONT-SAINT-GUIBERT : Château de Bierbais. Rue de Bierbais, 6a. Site classé. Construction d'une piscine.

NIVELLES : Ferme de la Tour Renard. M classé le 4/10/1974. Rue Fief de Rognon 32 et 34 : régularisation de la création d'un logement avec transformation et construction d'un volume secondaire.

PERWEZ : Hôpital d'Odenge. Rue d'Odenge, 1. Bien repris à l'Inventaire. Construction d'une véranda.

PERWEZ : Ferme de Trémouroux. Bien repris à l'IPIC. Rue d'Odenge, 3. Création d'une terrasse en bankiraï et d'une piscine en façade arrière de l'aile arrière de la Ferme.

RAMILLIES : Presbytère (façades et toitures) et mur d'enceinte, sis rue de la Place et alentours. M et S classés le 27/10/1982. Restauration et réaffectation du bien.

REBECQ : Zone de protection du Château d'Arenberg, de la ferme attenante et de l'ancien moulin à eau. Rue Bruyère 1, rénovation d'une habitation unifamiliale.

REBECQ : Les deux Moulins d'Arenberg, leurs machineries et les vannes qui les relie, ainsi que l'ensemble formé par ces deux moulins. M et S classés le 17/03/1980. Rue Docteur Colson, 4. Pose d'enseignes.

REBECQ : Certaines parties de l'ancien Hospice rue Docteur Colson, 1. Monument classé le 25/01/1977. Aménagement de l'ancienne chapelle et du réfectoire en bibliothèque communale.

REBECQ : Ensemble architectural du château d'Arenberg, de la ferme attenante et de l'ancien moulin à eau proche. Site formé par ces bâtiments et les terrains avoisinants à Wisbecq. Rue du Château, 1. Pose de panneaux photovoltaïques.

RIXENSART : Rue du Bois Bosquet, 6. Rue de l'Église Saint-André, bien repris à l'IPIC. Installation de locaux pour les scouts.

TUBIZE/Clabecq : Façades et toitures du Château et de la ferme. M et S classés le 04/12/1989. Rue du Château. Construction d'un funérarium.

WATERLOO : Chaussée de Bruxelles 134-136. Bien pastillé à l'Inventaire. Extension et transformation d'un centre de radiologie.

WAVRE : Rue de Bruxelles, 25 et 25A. Bien repris à l'Inventaire. Construction d'un escalier extérieur pour offrir un accès direct à l'habitation sise aux étages.

WAVRE : Route Provinciale, 87. Bien repris à l'IPIC. Nouvelles constructions mitoyennes.

WAVRE : Ancienne Ferme de la Vacherie. Parc Saint-Job, 11. Bien repris à l'IPIC. Division d'un logement en 2 unités et création d'un nouveau logement. Demande de régularisation.

WAVRE : Route Provinciale, 192. Bien repris à l'IPIC. Aménagement de la maison.

WAVRE : Rue de Nivelles, 75. Bien repris à l'IPIC. Transformation d'un immeuble en appartements et bureaux.

WAVRE : Chaussée de Louvain, 53. Bien repris à l'IPIC. Transformation de deux logements en trois logements.

WAVRE : Route Provinciale, 87. Bien repris à l'IPIC. Nouvelles constructions mitoyennes.

WAVRE : Doyenné de l'église Saint-Jean-Baptiste. Monument classé le 12/11/1991. Restauration et remise en peinture des châssis + chaulage des façades.

**EXAMEN DE DEMANDES DE DISPENSE DE PERMIS D'URBANISME EN APPLICATION DE L'ARTICLE 84, §1ER, 14° DU CWATUPE ET DE MESURES CONSERVATOIRES D'URGENCE :**

/

**DOSSIERS DE CLASSEMENT :**

CHASTRE : Ferme Rose ou de Perbais ou du Castillon, située avenue du Castillon, 71. M et S classé le 26/06/1981. Modification de l'arrêté du 12 juin 1981 et extension du classement aux murs de clôture situés à l'arrière des ailes Sud et Nord de la ferme classée.

**LA CHAMBRE PROVINCIALE S'EST DÉPLACÉE EN INSPECTION À :**

/

### **III. STATISTIQUES DES DOSSIERS TRAITÉS**

La Chambre provinciale a traité en 2022 :

39 dossiers de demande de certificat de patrimoine ;  
45 demandes de permis d'urbanisme dont :

- 11 sur un monument classé
- 7 en site classé
- 1 en zone de protection
- 26 sur un bien repris à l'Inventaire dont 8 pastillés

La Chambre s'est réunie le 24 janvier - 21 février – 22 mars – 25 avril – 23 mai - 20 juin – 12 septembre - 10 octobre - 07 novembre et 21 novembre 2022.