

**RAPPORT D'ACTIVITÉS 2019
DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DE HAINAUT
DE LA COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS, SITES ET FOUILLES**

PRÉAMBULE

La Chambre provinciale ne compte plus que dix membres dont sept réguliers ; qu'ils soient remerciés de leur investissement dans les travaux de la Chambre provinciale.

Les membres sont reconnaissants envers les attachés de l'Agence Wallonne du Patrimoine pour l'assistance qu'ils leur apportent lors de l'analyse des dossiers en séance.

Depuis l'entrée en vigueur du COPAT le 01.06.2019, le nombre de réunions de patrimoine et le nombre de demandes d'avis pour travaux sur biens classés, biens repris à l'inventaire, biens pastillés, biens situés dans les ensembles architecturaux classés ou repris à l'inventaire ont considérablement augmentés. Les membres s'y consacrent avec assiduité.

I. COMPOSITION DE LA CHAMBRE PROVINCIALE

Composition actuelle de la Chambre provinciale :

Président

DEPELSENAIRE Dany

Suppléant du Président

BAVAY Gérard

Membres

BENRUBI Richard

BIOUL Anne-Catherine

DUBOIS Hélène

ESCOUFLAIRE Cécile

FORTI Alain

MOUSSET Philippe

RAMIREZ-MAUROY Emmanuel

VANDEN EYNDE Jean-Louis

II. VOLUME DES ACTIVITÉS DE LA CHAMBRE PROVINCIALE 12 RÉUNIONS (09/01, 27/02, 20/03, 24/04, 15/05, 12/06, 03/07, 21/08, 18/09, 23/10, 20/11, 18/12)
--

PROCÉDURE DE CERTIFICAT DE PATRIMOINE :

1. BINCHE : Eglise Ste-Elisabeth ou des Récollets – M classé le 20.10.1976
 - Démolition du cloître jouxtant l'église des Récollets (Ste-Elisabeth) afin d'adosser à l'église un immeuble résidentiel
2. BOUSSU : Grand-Place, Justice de Paix – M classé le 09.10.2013
 - construction d'un volume en façade arrière + bureaux au rez-de-chaussée + logement au 1^{er} étage
3. BRAINE-LE-COMTE : Moulin de Cambron et d'Arenberg et bief du cours d'eau et alentours – M classé le 12.08.1988
 - Rénovation
4. BRUGELETTE : Eglise St-Vincent à Cambron-Casteau – M classé le 25.02.1950
 - Restauration
5. CHARLROI : Chapelle Notre-Dame de Heigne, Place du Prieuré à Jumet – M classé le 24.11.1941
 - pose d'un lutrin
6. CHARLEROI : Piano de Heug – M classé le 23.03.1995
 - Changement de destination
7. CHARLEROI : Rue Léon Bernus 40 – M classé le 16.03.1994
 - Reconversion et restauration globale de l'immeuble
8. CHARLEROI : Hôtel de Ville, Place Charles II, en totalité – M classé le 09.09.2001 (PE)
 - Etanchéisation provisoire des corniches de cuivre
9. CHARLEROI : UT, bâtiment Gramme – M classé le 16.06.2004 (ZP)
 - Rénovation et adaptation de plusieurs locaux afin d'accueillir un centre d'enseignement et de recherche
10. CHARLEROI : Cité de l'Enfance de Marcel Leborgne à Marcinelle – M et EA classé le 04.04.2013 (ZP)
 - Rénovation globale du pavillon
11. CHIMAY/Baileux : Eglise Notre-Dame, rue de Boulonville 111 – M classé le 10.04.1967
 - Remplacement du système de chauffage, évaluation de travaux divers

12. ENGHIEN : Maison du Renard – M classé le 10.05.1944
 - Remise en peinture de la façade et vérification de la précédente rénovation
13. ENGHIEN : Eglise St-Nicolas – M classé le 22.08.1947
 - Restauration des toitures
14. ERQUELINNES : Ferme du Château sise rue Notre-Dame 20 – M classé le 04.05.1994
 - Restauration d'ensemble par phase (couvertures, charpentes, façades)
15. FRAMERIES : Le Crachet (PASS) – M classé le 08.09.1989
 - Conservation de la verrière
16. HENSIES : Ecluse de Débihan – M classé le 04.10.1974
 - Restauration générale de l'écluse
17. LE ROEULX : Maison Espagnole, Grand-Place – M classé le 13.01.1981
 - Rénovation
18. LESSINES : Installations de chargement mécanique de bateaux sise rue René Magritte – M classé le 02.06.2009 (ZP)
 - Divers travaux de restauration
19. LEUZE-EN-HAINAUT/Blicquy : château de la « Catoire » - M classé le 16.09.1942
 - Restauration du château et de ses dépendances
20. MONS : Rue des Sœurs Noires 8 – M classé le 01.06.2004
 - Modification de l'organisation intérieure, percement de baies, pose de Velux et changement d'affectation
21. MONS : Grand-Place
 - Mise en lumière des bâtiments de la Grand-Place de Mons
22. MOUSCRON : Château des Comtes – M et S classés le 30.10.1945
 - Restauration globale
23. THUIN/Gozée : Abbaye d'Aulne, Ferme de l'Abbaye – M et S classés le 24.04.1991
24. TOURNAI : Quai du Marché aux Poissons 11 – M classé le 11.09.1981
 - Rénovation et transformation de l'immeuble
25. TOURNAI : Rue de Marvis 43 – M classé le 11.09.1981
 - Remplacement des châssis, charpentes et installation d'un poêle à bois
26. TOURNAI : Halle aux Draps – M classé le 15.09.1936
 - Mise en conformité globale
27. TOURNAI : Musée de la Marionnette sis rue Saint-Martin 47 – M classé le 27.04.1982
 - Restauration des façades et des toitures des ailes encadrant le musée. Nouvelle affectation pour ces locaux. Démolition des garages existants et création d'une nouvelle aile contemporaine

28. TOURNAI : Hôtel de Ville – M classé le 15.09.1936

- Restauration

29. TOURNAI : Eglise St-Brice – M classé le 15.09.1936

- Travaux de restauration et de stabilisation des charpentes et des bas côtés et du pilier T4 du transept à l'intérieur de l'église

RÉUNION PRÉALABLE OU PRÉPARATOIRE À LA 1ÈRE RÉUNION DE PATRIMOINE

1. CHIEVRES : Eglise St-Martin – M classé le 09.11.1949

- Restauration de l'Eglise, mise aux normes électriques et placement d'un éclairage extérieur

2. MONS : Grand-Place

- Mise en lumière des bâtiments de la Grand-Place de Mons

3. MONS : Grand-Place 32 – M classé le 20.11.1972

- Modification de la façade

4. PERUWELZ : Gare – M classé le 27.10.1982

- Transformation

1ÈRES RÉUNIONS DE PATRIMOINE (ART. 27 COPAT)

1. CHARLEROI : Certaines parties des bâtiments Gramme et Solvay de l'UT Paul Pastur – M classé le 16.06.2004 (ZP)

- Rénovation et adaptation de plusieurs locaux afin d'accueillir un centre d'enseignement et de recherche

2. CHIMAY/Lompret : Village de Lompret – S classé le 22.03.1983 ; Ruines du château de Lompret – Bien pastillé à l'IPM

- Embellissement des ruines du château

3. LA LOUVIERE/Haine-Saint-Pierre : Presbytère, rue de l'Eglise 79 – M classé le 29.03.1990

- Remplacement de la couverture de toiture, réparation de la charpente et interventions ponctuelles en maçonnerie

4. MONS : Grand-Place

- Mise en lumière des bâtiments de la Grand-Place de Mons : voile de lumière sur l'ensemble de la façade, accentuation des détails architecturaux de l'Hôtel de Ville, la Toison d'Or et la Chapelle St-Georges

5. MONS : Grand-Place

- Restauration des façades, châssis et toitures de l'Hôtel de Ville et restauration des façades et châssis de la Salle St-Georges et de la Salle de la Toison d'Or

6. MONS : Grand-Place 32 – M classé le 20.11.1972
- Modification de baies en façade
7. MONS : Rue d'Enghien 19 – M classé le 10.03.1998
- Pose de panneaux photovoltaïques en toiture
8. TOURNAI : Quai Marché aux Poissons 11 – M classé le 10.09.1981
- Rénovation et transformation d'un immeuble
9. TOURNAI : Halle aux Draps, Grand-Place 56 – M classé le 15.09.1936
- Mise en conformité et restauration globale
10. TOURNAI : Place Clovis 12 – M classé le 23.03.1978
- Remplacement des châssis
11. TOURNAI : Rue de l'Arbalète 9 – M classé le 09.10.1980
- Pose de fenêtres de toiture et changement d'affectation

RÉUNIONS DE PATRIMOINE INTERMÉDIAIRES

1. LEUZE-EN-HAINAUT/Blicquy : château de la « Catoire » - M classé le 16.09.1942
- Restauration globale
2. TOURNAI : Rue des Jésuites 55 – M classé le 25.08.1980
- Restauration du Pavillon et création d'une nouvelle affectation

2ES RÉUNIONS DE PATRIMOINE (ART. 29 CoPAT)

1. MONS : Grand-Place 32 – M classé le 20.11.1972
- Modification de baies en façade

AVIS SUR DEMANDES DE PERMIS PAR L'AUTORITÉ COMPÉTENTE (ART. DIV 35 ET 37 CoDT)

1. CHARLEROI : Certaines parties des bâtiments Gramme et Solvay de l'Université du Travail Paul Pastur – M classé le 16.06.2004 (ZP)
- Rénovation et adaptation de plusieurs locaux afin d'accueillir un centre d'enseignement et de recherche
2. CHIEVRES : Site du rempart sud de la ville, Faubourg Saint-Jean – S classé le 03.04.1987
- Rue du Grand Vivier 1, transformation d'une habitation

DEMANDES D'AVIS POUR DES TRAVAUX SUR BIENS NON CLASSÉS :

1. ATH, Rue de Vienne 2 – Bien repris à la carte archéologique
- Transformation et changement d'affectation du bâtiment
2. ATH/Ghislenghien, Chemin de Mons à Gand – Bien à proximité de plusieurs biens repris à l'inventaire dont l'ancienne Abbaye de Ghislenghien, pastillée à l'IPM
- Démolition et reconstruction d'un hangar de stockage
3. ATH/Maffle, Rue des Frères Descamps 4 – Bien repris à l'Inventaire
- Transformation d'une habitation
4. ATH, Grand-Place 44 – Bien repris à l'Inventaire
- Rénovation et transformation du café-brasserie « Le Mercier »
5. ATH, Rue Hennepin 4 – Bien repris à l'Inventaire (pastillé)
- Rénovation d'un immeuble à appartements
6. ATH, Rue du Mouton 14 – Bien repris à l'Inventaire
- Transformation d'un immeuble en habitation unifamiliale/maison partagée
7. ATH, Rue de Pintamont 8 – Bien repris à l'Inventaire
- Démolition d'un bâtiment, reconstruction et transformation en vue de créer une brasserie + bureaux
8. ATH, Rue Bouchain 4 – Bien repris à l'Inventaire
- Agrandissement des espaces communs d'accueil et de restauration de l'Hôtel du Parc avec création d'une surface commerciale et des chambres supplémentaires
9. ATH, Rue du Rempart, entre le n° 10 et le n° 11
- Transformation d'une annexe en appartement en face d'un potentiel vestige des anciens remparts
10. BEAUMON/Thirimont, Rue du Tombois 41 – Bien repris à l'Inventaire
- Transformation d'une ferme en habitation
11. BEAUMONT, Rue Madame 17 – Bien pastillé à l'Inventaire
- Démolition de pilastres et remplacement d'une grille
12. BINCHE/Leval-Trahegnies, Rue d'Anderlues
- Aménagement d'une brasserie-restaurant, transformation d'un bâtiment en 9 logements, construction de 7 habitations et d'un immeuble comprenant un rez commercial et 2 logements
13. BINCHE, Rue Saint-Paul – Proximité des remparts (M classés le 20.10.1947 + PE) ; proximité des ruines du château de Marie de Hongrie et du parc communal (M et S classés le 15.01.1936)
- Construction d'un édicule

14. BRAINE-LE-COMTE, Grand-Place 22 – Bien situé en face du kiosque classé comme monument le 21.11.1983 et de l'ancien Hôtel d'Arenberg classé comme monument le 22.10.1973
 - Démolition d'un immeuble et reconstruction d'un nouvel immeuble comprenant un rez commercial et 6 appartements
15. CELLES/Molembaix, Place de Molembaix 30 – Bien repris à la Carte archéologique et situé à proximité de l'église Saint-Ghislain
 - Démolition d'une habitation et reconstruction d'un immeuble de 4 appartements (transit)
16. CHARLEROI, Avenue de Waterloo 50 – Bien repris à la carte archéologique
 - Création de 4 logements dans un immeuble comprenant un rez commercial
17. CHARLEROI/Couillet – Les 3 chevalements métalliques du charbonnage du Pêchon à Monceau-Fontaine – Bien repris à l'Inventaire
 - Rue de Marcinelle à Couillet, démolition de deux châssis à molette et légers travaux d'aménagement du site
18. CHARLEROI/Marcinelle – La cité de l'Enfance de Marcel Leborgne à Marcinelle (M, EA et ZP classés le 04.04.2013)
 - Rue du Cerisier 21 – division d'une habitation en deux logements et régularisation d'une terrasse
19. CHARLEROI/Gosselies, Rue d'Assaut – ZP à proximité de l'ancien château de Gosselies (M + ZP classés le 13.03.1998) et du Centre Civique (M + ZP classés le 05.07.1999)
 - Régularisation d'un immeuble transformé en 6 logements
20. CHARLEROI, Rue Tumelaire 89 – proximité immédiate d'un bien repris à l'IPM (n° 91)
 - Régularisation de la création de 3 logements et de la démolition d'annexes, création d'un espace bureau au rez-de-chaussée avec transformation de la façade avant
21. CHARLEROI, Quais – ZP des façades, toitures et cage d'escalier de l'immeuble dit « Piano de Heug » situé Quai de Brabant (M + ZP classé le 23.03.1995)
 - Quai de la gare du Sud, Arthur Rimbaud : aménagement des quais le long de la Sambre dans la traversée de Charleroi
22. CHIMAY/Vaulx, Rue Neuf Maisons 12 – Bien repris à la Carte archéologique et à proximité de 2 fermes inscrites à l'Inventaire
 - Transformation d'une grange en vue d'y créer une surface professionnelle et 1 logement (modification/création de baies)
23. COURCELLES, Grand-Rue 37 – Bien situé à proximité du Château de Trazegnies sis Avenue de la Marlière (M classé le 14.01.1950)
 - Démolition des annexes existantes et création d'un logement supplémentaire
24. ELLEZELLES, Place 1 – Bien situé à proximité de l'église Saint-Pierre-aux-Liens (M classé le 02.12.1959)
 - Rénovation du rez-de-chaussée d'une habitation avec démolition et reconstruction d'une annexe et pose d'un bardage sur une annexe arrière.

25. ENGHIEN, Place Pierre Delannoy 34 – Bien pastillé à l’Inventaire
 - Rénovation du bâtiment de la poste : création de 5 logements et d’un garage pour 4 voitures
26. ENGHIEN, Rue des Eteules 133 – Bien situé dans la ZP de l’ancien Couvent des Capucins (M + ZP classés le 14.07.2011) sis Rue des Capucins 5 et Rue des Eteules
 - Construction de 4 habitations et d’un immeuble de 4 appartements
27. ESTINNES, Rue Rivière 21-23 – Bien situé à proximité de la chapelle Notre-Dame de Cambron (M classé le 15.03.1934) – Bien repris à la Carte archéologique
 - Transformation d’un bâtiment et création de trois logements
28. FLEURUS/Vieux-Campinaire, Ruelle de l’Abbaye 251 – Enceinte du site de l’ancienne abbaye de Soleilmont – Bien repris à l’Inventaire
 - Etablissement d’une dalle de béton pour accueillir un chapiteau de cirque – Régularisation
29. GERPINNES/Gougnies – Château sis Rue de Dinant 47 (repris à l’IPM) et Bois du Roi
 - Construction d’un atelier et d’un entrepôt et embellissement du parc
30. GERPINNES/Gougnies – Place de Gougnies 21 – ZP de l’église Saint-Remi (M + ZP classés le 08.10.2013)
 - Ravalement de la façade
31. LES-BONS-VILLERS/Frasnes-lez-Gosselies, Rue Eugène Gilles 6A – Bien repris à la Carte archéologique
 - Transformation d’une grange en logement
32. LES-BONS-VILLERS/Mellet, Rue A. Helsen 69bis – Bien situé dans la ZP du donjon médiéval (M et ZP classés le 25.11.1997)
 - Rénovation et mise en conformité de la plus ancienne bâtisse et reconstruction d’une extension abritant deux nouvelles classes à l’école communale sise sur le site du vieux château
33. LESSINES, Grand-rue 29 – Bien repris à la Carte archéologique et ensemble repris à l’Inventaire du patrimoine
 - Création d’un studio dans les annexes arrière
34. LESSINES, ensemble immobilier rue René Magritte 33, 33/2, 35 et 37 – Bien situé dans la zone de vue du chargement mécanique de bateaux (M classé le 02.06.2009)
 - Démolition d’immeubles de bureaux et construction de 52 logements, 2 locaux polyvalents et 49 garages avec l’aménagement des abords, dont la création de voies de mobilité douce, création d’une placette et modification du sentier n° 82 à l’Atlas des chemins vicinaux
35. LESSINES, Rue des Fosses 46-48-50 – Parcelles jouxtant immédiatement la chapelle Notre-Dame de la porte d’Ogy – Bien repris à l’Inventaire
 - Démolition d’un espace commercial, de 2 habitations, de 2 garages et construction d’un immeuble de 19 appartements

36. LESSINES, Rue de l'Hôtellerie 9-11
 - Transformation d'un immeuble en plusieurs logements
37. LEUZE-EN-HAINAUT/Blicquy, Rue du Village 63 – Bien pastillé à l'inventaire
 - Transformation d'anciens hangars agricoles en atelier de menuiserie
38. MONS, Rue de Nimy 145 – Bien repris à l'Inventaire
 - Transformation d'une surface Horeca et logements pour étudiants en une surface commerciale au rez et un appartement duplex sur les étages
39. MONS, Rue des Juifs 6 – Bien situé à proximité du Couvent des Sœurs Noires (M classé le 13.11.1987)
 - Transformation de 11 kots en 6 logements
40. MONS, Square Franklin Roosevelt 4-6 – Bien repris à l'Inventaire
 - Transformation d'un immeuble de bureau en deux habitations
41. MOUSCRON, Rue de la Haverie 10 – Bien situé à proximité immédiate du porche d'entrée du Stade des Jeux – Pastillé à l'Inventaire
 - Construction d'un terrain de padel
42. PERUWELZ, Avenue de la Basilique – Bien situé dans la ZP de la Basilique Notre-Dame-de-Bons-secours, Place Jean Absil 3 (M et ZP classés le 23.01.2001)
 - Transformation d'un commerce en logement
43. PONT-A-CELLES/Thiméon, Rue Abbé Offlain 15, ancien presbytère – Bien inscrit à l'Inventaire
 - Transformation
44. QUIEVRAIN, Place de la Gare 50 – Bien repris à l'IPM
 - Régularisation de volumes secondaires
45. QUIEVRAIN/Audregnies, Rue de Montignies – Bien repris à l'Inventaire
 - Démolition d'une grange
46. SAINT-GHISLAIN/Baudour, Rue Louis Anciaux 67 – Bien repris à l'inventaire
 - Transformation d'une habitation en 4 appartements
47. SAINT-GHISLAIN, Home Désiré de Meyer – Bien repris à l'Inventaire
 - Percement d'une baie en façade
48. SILLY, Rue Mauvinage 59 – Bien situé à proximité d'un site Natura 2000
 - Transformation d'une habitation
49. SIVRY-RANCE/Grandrieu, Rue Alfred Lenoble 13 – abords de l'ancien presbytère (repris à l'Inventaire)
 - Transformation avec démolition de la salle communale
50. SOIGNIES/Soignies, Rue du Chanoine Scarmure 78 – Bien repris à l'Inventaire
 - Transformation d'un immeuble – Création de 4 logements

51. SOIGNIES, Grand-Place 14 – ZP de la Collégiale Saint-Vincent (M et ZP classés le 20.12.1999)

- Pose d'une enseigne

52. TOURNAI/Beclers, Rue Petrieux 155 – Bien repris à l'IPM et à la carte archéologique

- Construction d'un hangar de stockage

EXAMEN DE DEMANDES DE DISPENSE DE PERMIS D'URBANISME EN APPLICATION DE L'ARTICLE 84, §1^{ER}, 14° DU CWATUPE ET DE MESURES CONSERVATOIRES D'URGENCE

Néant

EXAMEN DE QUESTIONS SOULEVÉES DANS LE CADRE DES SUIVIS DE CHANTIERS POUR :

Néant

AUTRES DEMANDES D'AVIS (PRÉALABLE, D'INITIATIVE...) ET PRÉOCCUPATIONS :

Néant

AVIS RENDUS DANS LE CADRE DE DOSSIERS DE CLASSEMENT/DÉCLASSEMENT :

1. MONS, Boulevard Dolez 8

- Demande de classement de l'immeuble

2. MONS/Cuesmes, Fresques de l'ICET de Cuesmes

- Demande de classement de l'immeuble

3. MONS, Rue de la Réunion 2-4, Caisse Communale des Charbonnages du Couchant de Mons

- Demande de classement de l'immeuble

4. THUIN, Abbaye d'Aulne – M et S classés le 24.04.1991

- Classement éventuel comme monument de l'église Saint-Joseph et des parties du 18° du dernier palais abbatial

5. TOURNAI, Les façades, les charpentes et les toitures de l'immeuble sis Quai des Poissonsceaux 8 – M classé le 21.04.1982

- Déclassement éventuel des façades, des charpentes et des toitures de l'immeuble

PROPOSITION DE CLASSEMENT

1. MONS, projet de classement des immeubles haussmanniens du quartier de la gare de Mons

DEMANDE D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE :

Néant

LA CHAMBRE PROVINCIALE S'EST DÉPLACÉE EN INSPECTION À :

Néant

GROUPE DE TRAVAIL :

Sans objet

III. STATISTIQUES DES DOSSIERS TRAITÉS

La Chambre provinciale a traité :

29 dossiers de demande de certificat de patrimoine

4 dossiers de réunion préalable ou préparatoire à la 1^{ère} réunion de patrimoine

11 dossiers de 1^{ère} réunion de patrimoine

2 dossiers de réunion intermédiaire

1 dossier de 2^e réunion de patrimoine

54 demandes de permis d'urbanisme dont

- 2 sur un monument classé
- 7 en zone de protection
- 7 à proximité d'un bien classé
- 1 à proximité d'un site classé
- 20 sur biens repris à l'Inventaire
- 5 sur biens pastillés à l'Inventaire
- 4 sur biens à proximité de biens repris à l'Inventaire
- 4 sur biens repris à la carte archéologique
- 1 sur biens situés à proximité de potentiels vestiges archéologiques
- 1 en site Natura 2000
- 2 en zone non identifiée

1 proposition de classement

4 avis sur demande de classement

1 avis sur demande de déclassement
