



RAPPORT D'ACTIVITES
Chambre provinciale de Luxembourg
ANNEE 2019

ASSEMBLEE GENERALE DU 10 SEPTEMBRE 2020



RAPPORT D'ACTIVITÉS 2019 DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DE LUXEMBOURG
DE LA COMMISSION ROYALE DES MONUMENTS, SITES ET FOUILLES

PRÉAMBULE

La Présidente et la Secrétaire remercient les membres de la Chambre provinciale pour leur disponibilité et la qualité des échanges sur l'ensemble des dossiers traités.

I. COMPOSITION DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DE LUXEMBOURG

Composition de la Chambre provinciale suite à l'arrêté du Gouvernement wallon du 20 novembre 2014 (parution au MB le 3 décembre 2014) :

Présidente

Danièle Antoine

Suppléant de la Présidente

Eric Hance

Membres

Albert d'Otreppe de Bouvette

Benoît Giaux

Guido Hossey (démissionnaire en septembre 2018)

Raphaël Spède

Secrétariat

Gaëtane Warzée

Représentants de l'AWaP

Benoît Debaty

Denis Henrotay

Martine Moniotte

II. VOLUME DES ACTIVITÉS DE LA CHAMBRE PROVINCIALE DE LUXEMBOURG

11 RÉUNIONS (25/01, 22/02, 22/03, 19/04, 15/05, 28/06, 23/08, 26/09, 18/10, 22/11 ET 13/12)

PROCÉDURE DE CERTIFICAT DE PATRIMOINE ET DE RÉUNION DE PATRIMOINE :

ARLON/FOUCHES, chaussée romaine, calvaire (M, 09/12/91), restauration

ARLON/HEINSCH, lavoir (M, 10/06/1982), restauration globale



BASTOGNE/BIZORY ET FOY, Bois Jacques, Fox Holes (S, 20/12/2017), aménagement pour visite du site

BASTOGNE/BASTOGNE, Bastogne Barracks, rue de La Roche, 40, Cave Mac Auliffe (M et ZP, 20/12/2017), restauration

DURBUY/TOHOGNE, rue de Presseux, 19, ferme (M, 06/02/1970), restauration

FLORENVILLE/CHASSEPIERRE, église Saint-Martin (M, 30/06/1994), rénovation intérieure

FLORENVILLE/LACUISINE (Martué), chapelle Saint-Roch (M, 18/02/1999), rénovation de la toiture

GOUVY/BOVIGNY (Cierreux), 14, moulin (M, 22/09/1981), rénovation de la toiture

GOUVY/CHERAIN, 43, maison Caprasse (M, 12/07/1988), rénovation du versant arrière du toit

GOUVY/LIMERLE (Steinbach), rue du Centre, 38, château-ferme des Beurthé (M, 21/012/1977 et 03/07/1989), restauration

GOUVY-STEINBACH, rue du Centre, 38, château-ferme du Mesnil (M, 14/04/86), restauration

HOUFFALIZE, église Sainte-Catherine (M, 20/10/38), restauration

HOUFFALIZE/TAVIGNY, église Saint-Remy (M, 05/04/1972), restauration intérieure

MARCHE-EN-FAMENNE/ MARCHE-EN-FAMENNE, église Saint-Remacle (M, 25/10/1938), restauration

NASSOGNE/BANDE, Grand-rue, 4, ancien moulin, restauration pour réaffectation

NASSOGNE/GRUNE, rue du Centre, 30, château (M, 25/08/47), restaurations et réaffectation des dépendances

NASSOGNE/LESTERNY, rue du Point d'Arrêt, maison (M, 06/02/1970), transformation

SAINT-HUBERT/SAINT-HUBERT, rue du Parc, Porte de Bastogne (M, 24/01/2001), restauration

SAINT-HUBERT/FOURNEAU SAINT-MICHEL, Musée du Fer (M et S, 20/11/1952), réaménagement des terrasses et du perron

SAINT-HUBERT/MIRWART, château (M et S, 27/02/2012), réaffectation en hôtel et gîtes



SAINT-LEGER/SAINT-LEGER, rue du 5 septembre, 26, maison Alice Meny (M, 09/06/1993), restauration

VAUX-SUR-SURE/JUSERET, Ferme du Monceau (M et S, 17/11/89), reconstruction de l'aile incendiée

EXAMEN DES DEMANDES DE PERMIS D'URBANISME, D'ENVIRONNEMENT, UNIQUES ET CU2 :

ARLON/ARLON, place Léopold, 1, proximité du Palais provincial (M et S 12/12/1981), aménagement d'un parking souterrain, permis unique

ARLON/ARLON, rue Général Molitor, 9, construction de 92 appartements, permis unique

ARLON/ARLON, rue Jean l'Aveugle, 4 et rue de la Porte Neuve, 3 (Périmètre Califice), rénovation de deux immeubles à appartements

AUBANGE/AUBANGE, rue des Sept fontaines, démolition d'une cabine tour

AUBANGE/AUBANGE(Guerlange), Noedelange, 1, proximité du château-Ferme (M et S, 25/09/1980), construction d'un hangar agricole

BOUILLON/POUPEHAN, rue de la Chérizelle, 54, camping, renouvellement du permis d'exploitation, construction en extension d'un bloc sanitaire, un car-port et un atelier de construction

BOUILLON/SENENRUTH (L'épine), construction d'une passerelle sur la Semois

DURBUY/WERIS, rue des Combattants, 14, modification du relief du sol, régularisation pour dégagement de chantoirs

CHINY/JAMOIGNE, rue Saint-Pierre proximité de l'église et de la Villa des fleurs (M et S, 04/10/1974), permis d'urbanisme pour la construction d'une habitation

CHINY/JAMOIGNE (Prouvy), voie d'Orval, 27, ferme de l'Espérance (IPM), transformation,

FLORENVILLE/VILLERS-DEVANT-ORVAL, place du Moulin, 7, hôtel du vieux château (pastillé IPM), transformation en gîtes, salles de réception et chambres individuelles

HABAY/HABAY-LA VIEILLE, rue du Centenaire, 56-58, démolition d'une ferme et construction d'un ensemble de logements

HABAY/HACHY, rue de la Cabine, 2, ancienne ferme, transformation

HABAY/RULLES, rue du Waffret, remplacement du pont de la Mandebras



HOTTON/HOTTON, rue Haute, 4, Maison Godenier (M, 24/04/1998), permis d'urbanisme pour le remplacement des châssis

LA ROCHE-EN-ARDENNE/ORTHO (Herlinval), 90, habitation (IPM), transformation

LA ROCHE-EN-ARDENNE/ORTHO (Nisramont), chemin de Nisramont, renouvellement d'un relais de radiocommunication pour le réseau ASTRID

LA ROCHE-EN-ARDENNE/ORTHO, 24 Haras de Prépinson, transformation

LEGLISE/ASSENOIS, rue de la Gaume, 93, ancienne ferme (IPM), permis d'urbanisme concernant les matériaux de façade et la pose de deux conteneurs

LIBIN/LIBIN, rue du Curé, n°18, ancienne ferme (IPM), transformation pour la création de deux appartements et d'un salon de toilettage pour chiens

LIBIN/OCHAMPS, rue Pont Berny, construction d'une cabine électrique préfabriquée

LIBRAMONT-CHEVIGNY/SAINTE-MARIE-CHEVIGNY, rue du lavoir, 27, régularisation

MARCHE-EN-FAMENNE/MARCHE-EN-FAMENNE, rue des Brasseurs 9, augmentation de la capacité d'une brasserie

MARCHE-EN-FAMENNE/AYE, rue des Jardins, 1, école Saint-Remacle, construction d'un préau

MARCHE-EN-FAMENNE/MARCHE-EN-FAMENNE, rue du Luxembourg, 94, démolition, abattage d'arbres et construction de 43 appartements

MARCHE-EN-FAMENNE/WAHA(Champlon), rue de la Forêt, 72 (ZP ferme M 09/12/1991, rue de la Forêt, 74), régularisation d'un espace barbecue, d'une serre et d'un abri animalier

MARCHE-EN-FAMENNE/WAHA (Champlon), rue de la Forêt, 76 construction d'une habitation (voisine d'une maison classée) et d'un abri de jardin

MARCHE-EN-FAMENNE/WAHA (Champlon), rue de la Sergenterie (ZP de la ferme classée rue de la Forêt, 74), construction d'une habitation avec car-port

MARCHE-EN-FAMENNE/WAHA(Hollogne), rue de Bastogne, 19, habitation (IPM), transformation en hôtel

MEIX-DEVANT-VIRTON, rue de Virton, déplacement de l'ATM BPOST à proximité du lavoir

MESSANCY/HABERGY, rue Jacques, démolition d'une cabine tour



MESSANCY/HABERGY (Guelf), rue de la Source, démolition d'une cabine tour

NEUFCHATEAU/NEUFCHATEAU, route du Pétrai, ancienne grange (IPM pastillé), transformation en 3 logements

RENDEUX/HODISTER (Warisy), rue du Monument, 31 (IPM), démolition d'une ancienne ferme et reconstruction

RENDEUX/JUPILLE, rue du Moulin, 22, ancienne ferme (IPM), transformation et extension de granges en salles de séminaire et bureaux, bien situé également dans un périmètre de la carte archéologique

ROUVROY/HARNONCOURT, rue Saint-Roch, 9, construction d'un entrepôt

ROUVROY/HARNONCOURT, rue Saint-Roch, 9, construction de bureaux, périmètre de la carte archéologique

TINTIGNY/ROSSIGNOL, rue Camille Joset, 1, proximité château XVII^e, remanié aux XVIII^e et XIX^e siècles (IPM pastillé), transformation d'un centre d'hébergement en tiers-lieu

VAUX-SUR-SURE/BERCHEUX, rue Haute, ancienne ferme, transformation en 3 logements

VAUX-SUR-SURE/VAUX-SUR-SURE, Grand route, 1, construction d'un car-wash

VIRTON/VIRTON, Faubourg d'Atrival 50, construction d'un hall de sport aux abords de la tannerie et scierie hydraulique (M, 09/11/1990), permis d'urbanisme

WELLIN/CHANLY, Butte de Jeumont (S, 24/02/1981), déboisement des douglas

WELLIN/CHANLY, Butte de Jeumont (S, 24/02/1981), construction d'une croix

WELLIN/SOHIER (FAYS FAMENNE), 138, ancienne ferme (IPM) transformation en maison unifamiliale

EXAMEN DE DEMANDES DE DISPENSE DE PERMIS D'URBANISME EN APPLICATION DE L'ARTICLE 84, §1^{ER}, 14^O DU CWATUPE ET DE MESURES CONSERVATOIRES D'URGENCE :

Néant.

EXAMEN DE QUESTIONS SOULEVÉES DANS LE CADRE DES SUIVIS DE CHANTIERS :

Néant.



AUTRES DEMANDES D'AVIS (PRÉALABLE, D'INITIATIVE...) ET PRÉOCCUPATIONS :

Avis préalable :

GOUVY /CHERAIN n° 34, transformation d'une grange en 2 gîtes et un salon de thé et glace (IPM et en Ensemble architectural et site classé autour de l'église Saint-Vincent), avant-projet

MARTELANGE/MARTELANGE, rues de la Chapelle et de l'Eglise, aménagement du Fockeknapp, PCAR

Préoccupation :

La Présidente de la Chambre provinciale de Luxembourg a participé à une réunion pour la rédaction d'une charte esthétique en matière de réglementation pour les enseignes et le mobilier urbain du centre-ville de Saint-Hubert, à la demande de la Commune.

AVIS RENDUS DANS LE CADRE DE DOSSIERS DE CLASSEMENT/DÉCLASSEMENT :

ARLON/ARLON, Tour Neptune, son rempart et ses bas-reliefs sculptés, extension de classement comme monument de la Tour Jupiter (M, 26/02/2013). Arrêté de classement du 27/06/2019.

BASTOGNE/WARDIN (Benonchamps), établissement d'une zone de protection autour de la ferme classée (M, 15/03/1984), poursuite du dossier en séance au regard des éléments encore manquants.

BOUILLON/BOUILLON, rue des Augustins, 34, Maison Dorival, évaluation de la proposition de classement des papiers peints « Les grandes chasses de Delicourt » introduite par les propriétaires et étendue à l'ensemble de la maison et de ses abords par la CRMSF

MARCHE-EN-FAMENNE/MARCHE-EN-FAMENNE, classement comme site, du cimetière sis chaussée de l'Ourthe, extension de classement comme monument de la chapelle Saint-Roch, dite des pestiférés (M, 22/02/2018). Arrêté de classement du 14/08/2019

MARCHE-EN-FAMENNE/MARCHE-EN-FAMENNE, classement comme monuments de la Chapelle Notre-Dame de Grâce et du calvaire voisin. Arrêté de classement du 14/08/2019

SAINTE-ODE/AMBERLOUP (FOSSET), classement comme monument du pont de Fosset, Avis défavorable de la CRMSF en date du 25/01/2019. Arrêté du classement du 14/08/2019.



DEMANDE D'INSCRIPTION SUR LA LISTE DE SAUVEGARDE :

Néant.

LA CHAMBRE PROVINCIALE S'EST DÉPLACÉE EN INSPECTION À :

BOULLON/BOULLON, rue des Augustins, 34, Maison Dorival, en date du 23 août, la Chambre s'est rendue sur place en vue d'évaluer la proposition de classement des papiers peints « Les grandes chasses de Delicourt » introduite par les propriétaires et étendue à l'ensemble de la maison et de ses abords par la CRMSF.

GROUPES DE TRAVAIL CONSACRÉS A DES PROBLÉMATIQUES DIVERSES AUXQUELS PARTICIPENT LES MEMBRES DE LA CHAMBRE PROVINCIALE :

Un membre de la Chambre provinciale de Luxembourg fait partie du groupe de travail « Arbres ». Il n'y a pas eu de réunion en 2019.

Un membre de la Chambre provinciale de Luxembourg fait partie du groupe de travail « Eoliennes ». Il n'y a pas eu de réunion en 2019.

Un membre de la Chambre provinciale de Luxembourg fait partie du Comité scientifique du Centre d'archives et de documentation. Il n'y a pas eu de réunion en 2019.

Un membre de la Chambre provinciale de Luxembourg fait partie du Comité scientifique du groupe de travail « Architecture moderne ». Il n'y a pas eu de réunion en 2019.

Un membre de la Chambre provinciale de Luxembourg fait partie du Comité de pilotage de la charte paysagère du Parc naturel des Deux Ourthes et a participé à 1 réunion en 2019

Un membre de la Chambre provinciale fait partie du Comité de pilotage de la charte paysagère du Parc Naturel de la Forêt d'Anlier et a participé à 1 réunion en 2019.

Deux membres de la Chambre provinciale (un rapporteur et un suppléant) font partie du Comité de pilotage de la charte paysagère du Parc naturel de Gaume et ont participé à 1 réunion en 2019.

La Présidente de la Chambre provinciale de Luxembourg fait partie du Comité de pilotage de la charte paysagère du Parc naturel de la vallée de l'Attert et a participé à 4 réunions en 2019.

La Présidente de la Chambre provinciale de Luxembourg fait partie de la Commission d'avis du PPPW et a participé à 2 réunions.



III. STATISTIQUES DES DOSSIERS TRAITÉS

La Chambre provinciale a traité :

22 dossiers de demande de certificat de patrimoine et de réunion de patrimoine

44 demandes de permis d'urbanisme dont

- 1 sur un monument classé
- 2 en site classé
- 2 en zone de protection
- 3 à proximité d'un bien classé
- 9 sur un bien repris à l'Inventaire
- 3 sur un bien d'intérêt patrimonial (Centre ancien, RCU, Ziche, ...)

2 permis unique

6 dossiers de classement / déclassement